



中共重庆潼南区委
重庆市潼南区人民政府
重庆市潼南区融媒体中心 主办 出版

潼南日报

TONGNAN DAILY



潼南微发布



潼南手机台



新潼南客户端

数字报: <http://tnb.cqtn.com>

潼南网: <http://www.cqtn.com>

2022年1月19日

星期三

农历辛丑年十二月十七

总第2818期

今日4版

新闻热线: 61268827

新期盼·加油干

全面实施城市提质战略,创造高品质生活新范例。潼南——

加快老旧小区改造 推进城市有机更新

全媒体记者 谭春兰

政府工作报告提出,今后五年,紧扣打造产城景融合发展桥头堡城市,基本建成“双五十”中等城市。全面实施城市提质战略,坚持“一尊重五统筹”,系统推进城市开发建设,全力打造宜居、智造、科创、新农、康养“五城”,创造高品质生活新范例。锚定发展目标,2022年将聚焦城市提质,持续实施城市提升行动,着力增强城市综合承载能力。城市更新方面,将支持社会资本多元化参与城市提升,启动3个棚户区、38个老旧小区改造,建设330套保障性租赁住房,完成99个老旧小区改造;升级扩容南区污水处理厂,建成雨污管网50公里;微改造城市坡坎崖2万平方米,新增城市绿地25万平方米。

改善居住环境,实现宜居梦想,是百姓最朴实的愿望与追求。近日,记者就城市有机更新话题走访棚户区、老旧小区改造的居民群众、部门相关负责人,听他们说当下、谈期盼,话愿景。

市民心声

棚户区改造让我们住得舒心 安心放心

“你看,这附近以前全是矮趴趴的房子,又烂又破,现在新建的电梯楼一天一个样”。在围城路江石岭棚户区改造现场,居民张大娘高兴不已。她说,自己就是这里的老居民,在江石岭的半崖上住了几十年,担心受怕了大半辈子,终于盼来了政府对这片区的改造。说起不久后,就可搬进新房子,张大娘脸上乐开了花儿。

张大娘的住房建于上世纪六七十年代,依山而立,房屋密度大,布局无序,设施落后,破旧老化,卫生脏乱差,地质灾害威胁不断。这是我区正在改造的棚户区——江石岭片区居民改造前居住环境的真实写照。

紧锣密鼓的拆迁场景、热火朝天的建筑工地,笑逐颜开即将搬入新家的居民……在我区围城路正如火如荼地上演着棚户区改造工程建设的大戏。家住千禧花园还建房的张能清是我区启动棚户区改造后的受益居民。记者来到千禧花园小区,见到老住户张能清阿姨老两口,他们正在讨论下午的“工作安排”。坐在老人家里松软的沙发上,看见屋子里面的一切都是新的。清新素净的装修风格,一如老人亲切随和的性格,让人颇有好感。坐在靠墙处,透过飘窗向外看过去,老城和江北新城一览无余。

“如今这环境,这条件,是过去做梦都想不到哟!”张能清介绍,考虑到这里地势高,楼层高,害怕冬天会比较冷,在装修房子前,还专门安装了地暖设备,在冬天也能暖暖和和的。

群众期盼

希望改建工程能保质保量 小区功能设施更完善

“希望政府在改造小区时,能多增加些绿化,也能多设计一些老年人和小孩用的设施。在江石岭棚户区改造现场,当记者问起对正在改造的小区还有什么



丝厂厂棚户区改造后变商业街。

意见时,张大娘如是说。

张大娘说,虽然现在自己身体好,还能四处走动,但还等几年自己老了,腿脚不方便了就不好办了。希望小区里能有健身设施,老年座椅,还要配些儿童的娱乐设施就好了,那些带孙孙的老人就能方便些。

她说,因为围城路上没有公园,很多老年人没有出脚的地方。现在很多时候都是三五成群地结伴逛朝阳湖二桥那条大道,路上车子多,有安全隐患,特别是带娃娃出门,始终感觉心里不踏实。

老居民陈凤明十分关心棚户区的改造。他希望,工程在建时,政府部门加强监管,确保工程保质保量,让大家以后住得安心放心。

陈凤明还希望,棚户区改造能考虑居民停车的问题。他说,现在私家车几乎家家户户都有,有些家庭做生意不仅有轿车,还有三轮车、摩托车。围城路上停车一直是个问题,希望小区设计能更人性化。特别是楼下的门市外面人行路尽量宽些,多规划预留一些停车位,不然,车多了还真没地放。

居民陈道伦则希望棚户区的改造,政府要一个标准落实,特别在征地拆迁、分房时能公平公正。

部门回应

高起点高质量高标准推进城市棚户区改造

区住房城乡建委主任张红军介绍,在城市更新上,潼南将全面推进老旧小区改造提升,到2023年底,基本完成2000年底前建成的老旧小区改造提升;到2025年,逐步实施2005年底前建成的居住条件较差的老旧小区改造提升。稳步推进棚户区改造,逐步实施江石岭、碛楼坡、瓦厂湾等片区改造。加快完善和整治城区雨污水管网,推进海绵



柏树坪棚户区改造后焕然一新。

城市建设,增强城市防洪排涝能力。补齐应急避难场所短板,建设公共人防工程2处。

城市棚户区改造是重大民生工程、发展工程,我区坚持“高起点谋划、高标准推进、高质量落实”原则,实施城市棚户区改造。如何高效有序推进棚户区改造工作,张红军介绍,下一步,我区将重点从以下5个方面着手:

一是强化部门配合。按照区委、区政府工作安排,区住房城乡建委将切实做好牵头协调工作,与区发展改革委、区规划自然资源局、区新城管委会等部门和梓潼街道密切配合,切实做好项目策划、相关融资、基础设施建设等工作,并协调解决棚改推进实施过程中的问题,加强项目建设的服务指导。

二是加强宣传引导。进一步做好群众工作,促进棚户区改造政策落地,营造良好的舆论氛围。

三是做好基础工作。切实做好棚户

区改造项目前期摸底调查、补偿方案、风险评估等基础工作,切实做到真实、准确。

四是用好相关政策。积极主动争取上级政策倾斜和中央财政棚户区基础设施建设补助资金支持,拓宽资金筹措渠道。新实施的棚户区改造项目,加强与国家政策性银行的对接,最大限度地争取其贷款融资,以加快推进棚户区基础设施建设,推动棚户区改造又好又快实施。

五是加强服务监管。对于未开工的建设项目,落实专人主动对接,了解征收、前期建设手续办理等情况,对项目实行动态指导督促,同时对项目征收、建设等实行月报送制度;对使用专项资金和贷款的棚改项目,加强其资金使用的监管,确保基金、贷款等有效使用;对于已开工建设的棚户区改造项目,列入质监、安监重点服务对象,派专业技术人员跟进指导,确保项目建设质量安全。



关注市两会

本报讯(全媒体记者 唐尧涵)1月18日,我区出席市政协五届五次会议的市政协委员就政府工作报告进行了协商讨论。市政协委员、区政协主席张彬,市政协委员、副区长罗全良分别参加第二十七讨论组、第二十五讨论组讨论。

大家一致认为,政府工作报告通篇贯穿“两个维护”政治要求,紧扣把习近平总书记殷殷嘱托全面落实在重庆大地上这条主线,字里行间透露出强烈的使命担当。报告用事实和数据说话,GDP再创新高,科技创新、产业转型、开放能级、城乡融合等各项事业硕果累累,“十四五”开局良好,交出了一份厚重提气的成绩单。报告贯彻中央精神、体现重庆实际、紧扣群众所需所盼,回顾去年成绩全面客观,值得点赞;提出的今年目标切合实际、振奋人心,部署任务措施有力,使大家进一步坚定了信心。

张彬表示,政府工作报告站位高、思路清、举措实,是一个高举旗帜、提振信心、温暖民心、鼓舞人心的好报告。报告中提出:构建现代化基础设施网络,建设米字型高铁网,持续实施高铁建设五年行动方案。张彬建议,市政府及有关部门要加快推进渝遂绵高铁前期工作,与四川省绵遂内高铁同步规划、同步设计、同步建设、无缝衔接。

我区出席市政协五届五次会议的市政协委员还就乡村振兴,推动潼南柠檬高质量发展、加快潼遂绵优质蔬菜生产带建设等提出了建议。

此外,委员们还审议了政协重庆市第五届委员会常务委员会工作报告和政协重庆市第五届委员会关于五届四次会议以来提案工作情况的报告,协商讨论了计划报告、预算报告。

我区出席市政协五届五次会议的市政协委员协商讨论政府工作报告

2021年度全市民政领域优秀创新项目名单公布 潼南这个优秀创新项目上榜

本报讯(全媒体记者 夏培植 蒋 坐)日前,市民政局向社会公布了2021年度优秀创新项目名单,潼南区探索开展低保救助“四类八档”分类分档发放改革试点项目获评优秀奖。

为进一步推动全市民政领域改革创新,鼓励全市民政系统在完善制度、健全机制、提升服务、规范管理等方向继续探索创新,推动全市民政事业高质量发展,市民政局于2021年5月组织开展全市民政领域创新实践活动,通过部门申报、创新项目考核评比、专家集中评审、局党组会审定等流程,最终确定获奖名单。

在创新实践活动中,我区民政局通过开展低保救助“四档八类”分档分类救助改革试点,以低保家庭经济收入核算为基础,综合考虑低保家庭收入与困难程度,充分考虑劳动力、病残困以及刚性支出等情况,建立低保家庭分档认定机制,根据分档认定情况确定分档补差金额,确保了救助金额因人而异、精准救助。

区民政局相关负责人表示,将认真学习借鉴其他区县优秀创新案例和先进做法,坚持人民至上,不断开拓创新,使人民群众获得感、幸福感、安全感更为充实、更有保障、更可持续。

我区创建9个安全用电示范镇街和社区

本报讯(全媒体记者 郑三清)近日,由区经济信息委、区发展改革委、区应急局、区安监局、国网潼南供电公司等部门组成的专家组按照文件验收要求,通过现场交流、查阅资料、实地查看等方式,对第一批申报的“安全用电示范镇街”进行评价、验收。

为扎实推动乡村振兴战略落地,切实构建安全供用电环境,去年,针对居民用电存在的触电隐患及电气火灾隐患等不安全现象,国网潼南供电公司认真落实上级“安全用电示范镇街”创建部署,按照区经济信息委相关创建要求,结合我区实际情况,与田家、卧佛、米心、宝龙、花岩、五桂6个镇、梓潼街道哨楼社区和健能绿都·紫云书韵两个小区签订了合作共建协议,共同创建示范镇街,达到提升区域安全用电水平,保障居民生命财产安全目的。

协议签订后,国网潼南供电公司深入摸排供区电网和安安全用电短板,不断推进我区电网升级改造、跨线鱼塘硬隔离设置、居民漏电保护器推广、“五进”安全电力知识宣传等。

“我们将以此次验收为契机,持续加快推进表后线路改造、漏电保护器推广、树线矛盾治理等重点工作,有序完成其余“安全用电示范镇街”创建验收工作,同步做好配电网规划建设和改造,构建电网整体安全用电环境,切实提升全区安全用电水平。”国网潼南供电公司相关负责人介绍说。

导读

◀ 3版刊登 ▶

“渝康码”增加新功能

“场所码”上线 出入重点场所需扫码登记

◀ 4版刊登 ▶

聚焦“四件大事”

潼南 建设产城景融合发展桥头堡城市



建设产城景融合发展桥头堡城市

刚刚结束的潼南区第十八届人民代表大会第一次会议,勾勒出潼南未来5年发展蓝图。潼南将聚焦做成“四件大事”,于大处着眼、于小处发力,致广大而尽精微,确保“一年打基础,两年见成效,三年大变样,四年成格局,五年交答卷”。



重庆日报记者 王静 刘廷

着眼建设重庆都市圈人文康养宜居区，做靓『周末到潼南』城市营销品牌

高质量存量挖潜。广泛开展“设备换芯”“生产换线”“机器换人”，新增产值200亿元，新增规上企业100家，专精特新企业达到25家，上市企业达到2家。